

Sendt til:
Ejer af Sundbyvej 138

Dato 08-07-2026
Sagsnr: S2026-2546

Berørte parter
(se liste bagerst)

Afgørelse – Tilladelse til medbenyttelse af vandløb F269

Morsø Kommune har d. 23. marts 2026 modtaget en ansøgning om medbenyttetilladelse fra ejeren af Sundbyvej 138 (matr.nr. 22e Sundby By, Sundby) til vandløb F269.

MORSØ KOMMUNE
Teknik og Miljø

Jonas Hjort Hansen
Mobil 2127 2163
jhha@morsoe.dk

Jernbanevej 7
7900 Nykøbing Mors
Telefon 9970 7000
kommunen@morsoe.dk
morsoe.dk

F269 følger Nørrekærvej mod nord til udløbet ved Klovbakker. Forløbet kan ses på oversigtskortet, **bilag 1**.

Morsø Kommune giver hermed medbenyttetilladelse til udledning af overfladevand via forsinkelsesbassin på Sundbyvej 138 til vandløb F269 jf. §§ 5 og 63 i *Vandløbsloven*¹.

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Projektet udføres i overensstemmelse med projektbeskrivelsen og andre tilladelser indhentet i forbindelse med projektet.
2. Beskadiges eventuelle eksisterende dræn, spildevandsledninger eller andre forsyningsledninger i forbindelse med anlægsarbejdet skal disse reetableres for ansøgers regning.
3. Der må ikke ledes urensset spildevand til vandløbet.
4. Bredejer har fortsat den fremtidige vedligeholdelsesforpligtigelse.
5. Tilladelsen bortfalder, hvis anlægsarbejdet ikke er afsluttet indenfor 2 år fra udstedelsen af denne tilladelse.

Projektbeskrivelse

I forbindelse med opførelse af beboelse på matr. 22e Sundby By, Sundby er der plan om at håndtere overfladevand i et forsinkelsesbassin med udløb til vandløbet F269.

Afvandingen fra ejendommen kommer til at overholde kommunens gældende regler om en afstrømning på 1 U/s/ha, og der bliver udløbet droslet til 1,2 U/s.

¹ Bekendtgørelse nr. 1217 af 25. november 2019 af lov om vandløb.

Kommunens vurdering

Vandløbsloven betragter alle rørledninger som værende anlagt til et særligt formål, og tilladning af dræn- og overfladevand fra Sundbyvej 138 til eksisterende vandløb F269 kræver derfor tilladelse til medbenyttelse.

Vandføringsevne

Udledningen fra forsinkelsesbassinet ledes i en Ø250 mm betonledning til en eksisterende åben grøft langs Nørrekærvej mod nord med start ved nr. 2. Se figur 2. Herfra løber det igennem flere rørlægninger og grøfter, indtil det ender med udløb i Klovbakker.



Figur 1. Billedet viser den brønd (Grøn firkant) som der skal udledes til fra regnvandsbassinet. Blå stiplede linje er rørlagt vandløb. Orange linje er åbent vandløb.

Rørlægningen, der har mindst kapacitet, og som risikerer at fungere som en flaskehals for systemet, er indtegnet på figur 2 og løber under Rute 26. Her er der et Ø15 cm PVC-rør, der løber til en betonbrønd og videre i et Ø15 cm betonrør. Denne strækning har et estimeret fald på 5,2‰, dette giver en vandføringsevne på 11,81 l/s.

Vandoplandet til dette punkt er ifølge Scalgo Live på 7,24 ha, se figur 3, men dette er overestimeret, da der er et vejafvandingsystem i Sundbyvej. Arealet, der indeholder området syd for Sundbyvej og vejen selv, er på ca. 2,5 ha, og dette efterlader os med et opland til rørlægningen på ca. 4,7 ha og en befæstningsgrad på ca. 15%.

Afstrømningen fra vandoplandet vil ligge mellem 7 og 10 l/s. I dette areal er byggegrunden medregnet, og når der drosles til 1 l/s/ha, vil byggegrunden ikke bidrage med øgede vandmængder. Det vurderes derfor at vandføringsevnen i F269 vil være

tilstrækkelig til at modtage vandet fra Sundbyvej 138.



Figur 3: Rørlagt forløb under Rute 26.
Rød stiplede linje: Rørlægningen der højest sandsynligt vil virke som en flaskehals for systemet.



Figur 4: Opland til rørlægningen under Rute 26.

For at sikre fremtidig mulighed for vedligehold af afvandingsprojektet stilles der vilkår om, at projektet tinglyses på matr.nr. 22e Sundby By, Sundby.

Beskyttet natur

Projektet ligger i en afstand af ca. 500 m fra nærmeste § 3 beskyttede naturtype, der er et overdrev.

Det er Morsø Kommunes vurdering, at projektet på Sundbyvej 138 alene har lokal virkning af de afstrømningsmæssige forhold, og at projektet derfor på grund af afstand ikke vil påvirke § 3 beskyttet natur.

Jf. § 6 i *habitatbekendtgørelsen*² skal der, inden der træffes afgørelse i sagen, foretages en vurdering af om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre projekter væsentligt kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde eller visse arter, som er udpeget i medfør af *lov om miljømål m.v. for internationale naturbeskyttelsesområder (miljømålsloven)*.

Projektet er placeret ca. 8,5 km nord for nærmeste Natura 2000-område nr. 42 "Mågerodde og Karby Odde" bestående af Habitatområde 177 og Fuglebeskyttelsesområde 25. Det eksisterende vandløb (F269) har udløb ca. 8,9 km nord for Natura 2000-området.

Projektet er beliggende i oplandet til Limfjorden, og drænvand og overfladevand tilføres naturligt fjorden. Etablering af nyt forsinkelingsbassin med minimal merafstrømning til eksisterende rørlagt vandløb vurderes ikke at ændre de afvandingsmæssige eller miljømæssige forhold i området væsentligt. Herunder forhindres opnåelse af kvalitetsmålet "God økologisk tilstand" for Limfjorden jf. Vandområdeplan 3 (2021-2027) ikke.

² Bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter

Projektet vurderes således hverken i sig selv, eller i forbindelse med andre projekter at ville medføre en væsentlig påvirkning af Natura 2000-området, herunder beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteplasser i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV, litra a eller de plantearter, som er optaget på habitatdirektivets bilag IV, litra b i alle livsstadier, jf. § 10 i *habitatbekendtgørelsen*.

Okker

Projektet er beliggende udenfor okkerpotentielt område, og projektet leder kun vand på overfladen eller igennem allerede rørlagte vandløb i okkerpotentielt område. Projektet vil derfor ikke lede til en sænket vandstand i okkerpotentielt område, og er derfor ikke omfattet af *okkerloven*³ samt *okkergenebekendtgørelsen*⁴.

Anden lovgivning

Projektet vurderes ikke at være omfattet af *VVM-bekendtgørelsen* på grund af dens yderst begrænsede geografiske omfang og minimale afstrømnings- og miljømæssige betydning.

Morsø Kommune gør opmærksom på *museumslovens*⁵ § 27, der fastsætter, at findes der spor af fortidsminder under anlægsarbejdet, skal arbejdet standses. Fundet skal straks anmeldes til Museum Thy på telefon 97920577 eller e-mail: kontakt@museumthy.dk.

Høring

Projektet har den 25. juni 2026 været i 2 ugers høring hos berørte parter.

Der er indkommet følgende bemærkninger til projektet.

Det er blevet påpeget at der er problemer med nedsat funktion af den rist på matr. 22e Sundby By, Sundby, der skal håndtere det vand der løber langs Sundbyvej, hvilket resulterer i at vandet løber ned langs Nørrekærvej.

Overfladevand fra Vilsundvej/Rute 26, løber ned over skrænten på vejens sydside, ned til Nørrekærvej, og giver store mængder ekstra vand.

Derudover er rørene i skrænten på nordsiden af Vilsundvej/Rute 26 defekte, og derfor løber vandet ned og ud over Nørrekærvej.

Og slutteligt er der problemer med at rørledninger i grøfterne langs Nørrekærvej ikke bliver rensset op, og dette giver problemer med tilstopninger af rørledningerne.

Det sidstnævnte problem skal lodsejerne selv håndtere, da der er tale om et privat vandløb, og vedligeholdelse tilfalder bredejer selv, dog med undtagelse af de strækninger hvor rørlægningen krydser Nørrekærvej, da dette er en offentlig vej, og vedligeholdelsen her tilfalder kommunen.

De andre problemer der er nævnt i høringssvaret, vil kommunen håndtere udbedringen af.

Disse kommentarer giver efter kommunens vurdering, ikke anledning til at ændre tilladelsen til medbenyttelse.

³ Bekendtgørelse nr. 1581 af 10. december 2015 af lov om okker (Okkerloven)

⁴ Bekendtgørelse nr. 877 af 27. juni 2016 om godkendelse til udgrøftning og dræning samt støtte til bekæmpelse af okkergener

⁵ Bekendtgørelse nr. 358 af 8. april 2014 af museumsloven

Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Morsø Kommunes hjemmeside, www.morsoe.dk den 08/07 2026, og klagefristen regnes 4 uger fra tidspunktet for offentliggørelsen, dvs. klagefristen er den **06/08 2026**.

Klagevejledning fremgår af **bilag 2**.

Afsluttende oplysninger

Tilladelsen fritager ikke modtageren for pligt til at opnå tilladelser og godkendelser, der måtte være nødvendige for gennemførelsen af projektet i henhold til anden lovgivning.

Afgørelsen kan først udnyttes, når klagefristen er udløbet og kun såfremt, der ikke er indkommet klager.

Spørgsmål eller bemærkninger kan rettes til undertegnede på telefonnummer 21 27 21 63 eller e-mail jhha@morsoe.dk.

Med venlig hilsen

Jonas Hjort Hansen
Miljømedarbejder

Bilag:

Bilag 1. Oversigtskort.
Bilag 2. Klagevejledning.

Sendt til:

Berørte parter (ejer af matr.nr.):

- 7h, Sundby By, Sundby
- 7r, Sundby By, Sundby
- 22d, Sundby By, Sundby
- 22e, Sundby By, Sundby
- 22o, Sundby By, Sundby
- 22v, Sundby By, Sundby
- 23a og 24e, Sundby By, Sundby
- 24a, Sundby By, Sundby
- 24b, Sundby By, Sundby
- 24c, Sundby By, Sundby

Myndigheder og organisationer mv.:

- DOF lokalafdeling; morsoe@dof.dk
- Morsø Lystfiskerforening; nhl60@outlook.dk

Bilag 1 – Oversigtskort.



Bilag 1 1: Sydlige del af forløbet fra Sundbyvej 138, langs Nørrekærvej mod Klovenbakker.
Rødt område: Matr. 22e, Sundby By, Sundby, den matrikel der skal bebygges.
Blå stiplede linje: Rørlagt strækning af F269.
Orange linje: Åben grøft.



Bilag 1 2: Nordlige del af forløbet fra Sundbyvej 138, langs Nørrekærvej mod Klovenbakker.

Blå stiplede linje: Rørlagt strækning af F269.

Orange linje: Åben grøft.

Bilag 2 - Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Morsø Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Morsø Kommune. Hvis Morsø Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet ansøgning via mail til [Miljø- og Fødevareklagenævnet](mailto:Miljø-og-Fødevareklagenævnet). Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se mere på hjemmesiden naevnenes-hus.dk.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Rettidig klage har opsættende virkning, og tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.