



Miljøgodkendelse

**af husdyrbruget
Molsgård
Åshøj 14
7990 Øster Assels**



31. juli 2025



Indholdsfortegnelse

Registreringsblad	3
Oversigtskort	4
Resumé	5
Afgørelse om miljøgodkendelse	5
Vilkår	7
Begrundelse for vilkår.....	7
Offentliggørelse.....	7
Klagevejledning.....	9
Bilag	10

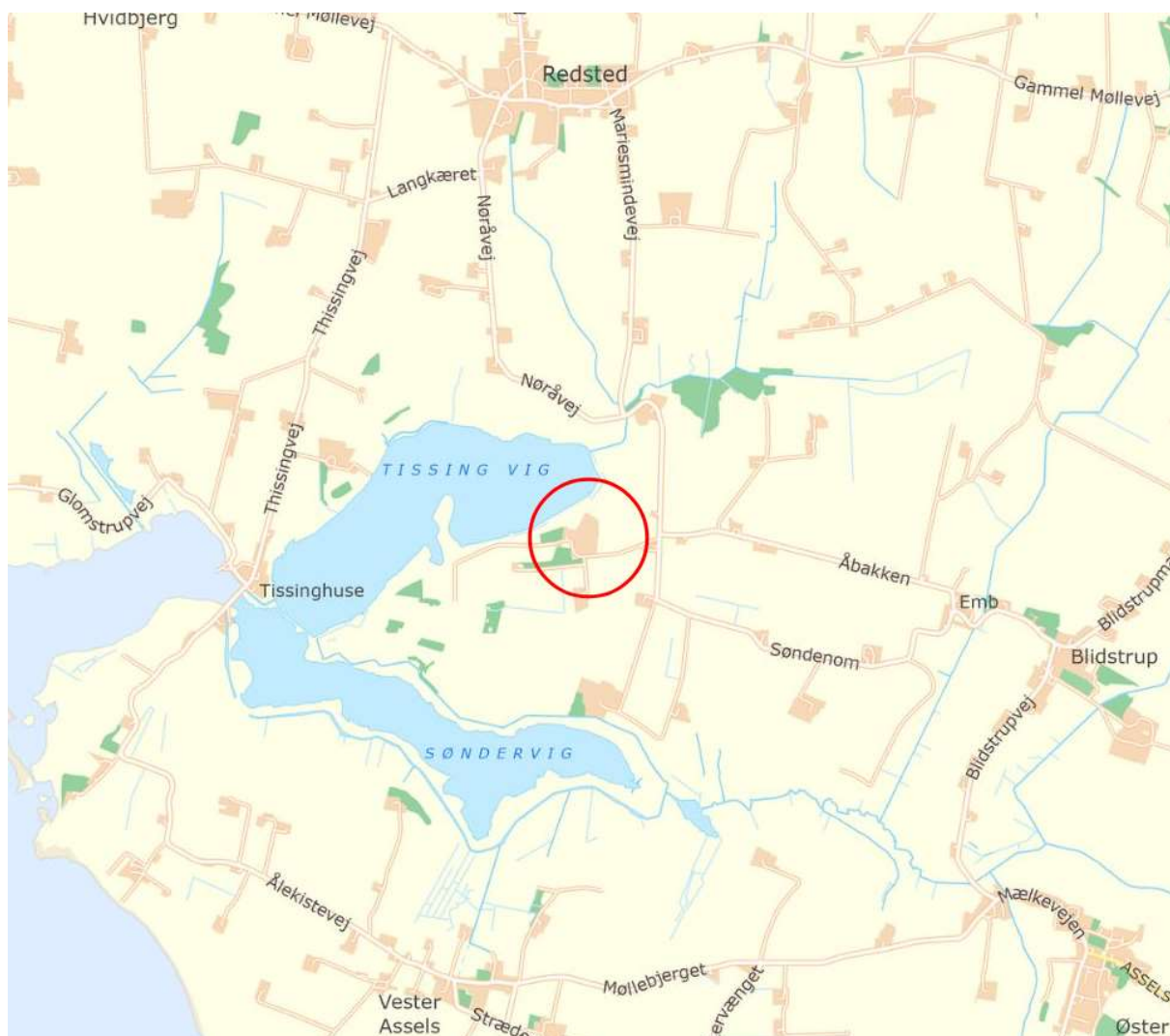


Registreringsblad

Titel:	Miljøgodkendelse af husdyrbruget Molsgård, Åshøj 14, 7990 Øster Assels
Dato for ikrafttrædelse:	31. juli 2025
Retsgrundlag:	Husdyrbruglovens § 16 a, stk. 4
CVR-nr.:	45267989
CHR-nr.:	88855
BFE:	10163827
Ansøger:	Molsgaard I/S Søndenom 13 7990 Øster Assels
Ejer:	Jørgen Gade Nielsen Søndenom 13 7990 Øster Assels
Tilsynsmyndighed:	Morsø Kommune



Oversigtskort





Resumé

Morsø Kommune har den 13. november 2024 modtaget en ansøgning om miljøgodkendelse efter Husdyrbruglovens § 16 a, stk. 4 på Åshøj 14, 7990 Øster Assels. Der er senest indsendt supplerende oplysninger den 24. januar 2025.

Der søges om godkendelse til at bevare en eksisterende, tidligere staldbygning som maskinhus. Driften af det bestående staldanlæg fortsætter i øvrigt uden godkendelsespligtige ændringer i forhold til husdyrbrugets § 16 a-miljøgodkendelse af 12. juni 2024, da nærværende godkendelse udelukkende ændrer eksisterende beplantningsvilkår.

Afgørelse om miljøgodkendelse

Morsø Kommune meddeler hermed godkendelse til husdyrbruget på Åshøj 14, 7990 Øster Assels.

Godkendelsen er meddelt efter § 16 a, stk. 4 i Husdyrbrugloven¹.

Med godkendelsen kan den eksisterende bygning nordvest for staldene bevares som et maskinhus, mod at der laves en slørende og skærmende beplantning på forskellige steder nord for anlægget.

Morsø Kommune vurderer, at det ansøgte projekt ikke har en væsentlig negativ indvirkning på naboer, miljø, naturværdier og landskabelige værdier.

Vurdering

Ansøger har indsendt en ansøgning og en tilpasset beplantningsplan som krævet i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens² bilag 1. Morsø Kommune har konstateret at alle relevante oplysninger er afgivet efter Husdyrbruglovens § 16 a, stk. 4. Beplantningsplanen fremgår af Bilag 2.

Morsø Kommune vurderer at det ansøgte overholder alle øvrige krav i Husdyrbrugloven og relaterede bekendtgørelser, og projektet ikke vil medføre væsentlige gener for omgivelserne. Kommunen vurderer desuden at projektet ikke vil medføre en væsentlig påvirkning på miljøet i bred forstand, herunder hensynet til landskab og befolkningens sundhed, og ikke strider mod de hensyn, der skal varetages efter den gældende kommuneplan.

Morsø Kommune vurderer at projektet ikke vil påvirke Natura 2000-områder væsentligt eller ødelægge plantearter, eller yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.

¹ Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019

² Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug, bekendtgørelse nr. 443 af 26. april 2023

**Retsvirkning**

Godkendelsen bortfalder helt eller delvist, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter det er givet, jævnfør § 59 a, stk. 1 i Husdyrbrugloven.

En afgørelse anses for udnyttet, når byggeriet faktisk er afsluttet (se husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 59, stk. 1). Hvis der ikke foreligger et byggeri, anses en afgørelse for udnyttet, når det konstateres, at det, der er truffet afgørelse om, faktisk er gennemført (se husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 59, stk. 2). I det konkrete tilfælde er bygningen allerede opført, og vilkårene i godkendelsen er gældende fra den dag, godkendelsens meddeles. Der er fastsat tidsfrist i vilkår.

Husdyrbruget skal leve op til gældende lovgivning uanset indholdet i denne godkendelse.

Afgørelsen omfatter alene forholdet til Husdyrbrugloven. Morsø Kommune behandler sideløbende en ansøgning om dispensation efter Naturbeskyttelseslovens § 16 (søbeskyttelseslinjen).

Afgørelsen kan skriftligt påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagevejledningen findes på side 11.

Morsø Kommune

Hans-Jakob Sørensen
Sagsbehandler

Nykøbing Mors, den 31. juli 2025.



Vilkår

Miljøgodkendelsen meddeles på følgende vilkår, der supplerer vilkårene i de tidligere godkendelser:

- 1 Der skal senest 8 måneder efter godkendelsen er meddelt etableres, og herefter stedse vedligeholdes, en beplantning, der er lavet i overensstemmelse med beplantningsplanen i Bilag 2

Begrundelse for vilkår

Der er stillet vilkår for at fastholde den konkrete beplantningsplan, der ligger til grund for Morsø Kommunes vurdering af projektets indvirkning på landskabet.

Offentliggørelse

Nabo-/partshøring

Et udkast til godkendelsen har været fremsendt til ansøger, naboer, omkringboende og sagens parter, herunder ejere af ejendomme inden for lugtkonsekvenszonen på 961 meter i 14 dage.

Der er modtaget følgende bemærkninger fra omkringboende i høringsperioden:
"Vi ønsker hermed at gøre opmærksom på, at påbuddet udstedt i 2012 vedrørende nedrivningen og beplantning på ejendommen Aashøj 14, fortsat ikke er blevet overholdt.

Vi finder det derfor helt uacceptabelt, at der nu lægges op til ændrede vilkår i den gældende miljøgodkendelse. Ejeren har haft mere end 10 år til at efterkomme de oprindelige krav., og der bør derfor ikke dispenseres eller lempes i kravene.

Vi forventer, at påbuddet fra 2012 bliver håndhævet i sin oprindelige form, og at de nødvendige foranstaltninger - herunder nedrivning og beplantning - gennemføres snarest muligt.

Vi kan ikke acceptere, at de oprindelige vilkår ændres eller tilsidesættes, og vi opfordrer myndighederne til at sikre, at påbuddet fra 2012 bliver håndhævet i sin fulde udstrækning, før der tages stilling til nye godkendelser."

Udvalget for Teknik og Miljø har på sit møde den 11. juni 2025 besluttet, at der skal meddeles godkendelse til projektet.

Afgørelsen

Afgørelsen er sendt til:

- Molsgaard I/S, att. Allan Gade Nielsen, Søndenom 13, 7990 Øster Assels



Orientering om afgørelse er sendt til:

- Styrelsen for Patientsikkerhed, trvest@stps.dk
- Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, ae@ae.dk
- Forbrugerrådet, fbr@fbr.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Morsø, dnmorsoe-sager@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, lbt@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling, morsoe@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk

Annoncering

Afgørelsen annonceres på Morsø Kommunes hjemmeside den 31. juli 2025.



Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, Miljøministeren, Embedslægen, interesseorganisationer og andre, der må antages at have væsentlig interesse i sagen.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Morsø Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 som privatperson, eller kr. 1.800 som forening eller virksomhed. Du kan betale gebyret med betalingskort i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet påbegynder tidligst behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside.

Hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af en afgørelse, som følge af den tid der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Ønsker du at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvor vidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være indsendt senest **den 28. august 2025**.

En eventuel klage over afgørelsen kan have opsættende virkning, hvilket er op til Miljø- og Fødevareklagenævnet at afgøre.

Ønskes ansøgningen indbragt for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra afgørelsen er offentliggjort.



Bilag

Bilag 1: Ansøgning og billede af bygning

Bilag 2: Beplantningsplan (Separat dokument)



Bilag 1: Ansøgning og billede af bygning

Ansøgning om Maskinhus

Hej Hans-Jacob

Som aftalt hermed et lille skriv om vores maskinhus på Åshøj 14, 7990 Øster Assels

Som sagt vil vi meget gerne have lov at beholde maskinhuset på adressen, da vi ellers ikke har et sted at parkere vores maskiner der bruges dagligt på bedriften. I vintermånederne er det meget vigtigt at kunne parkere bla. Vores vogne til transport af levendedyr indenfor, så der ikke kommer is i vognene. Huset har tidligere været en slagtesvinestald, men er blevet tømt fuldstændigt, så det nu er et stort rum på ca 600m². Huset har et nyere tag der er fri for Asbest, og kan derfor fint bruges mange år fremadrettet. Huset er med Stålspær så frihøjden i huset er ideelt til vores brug

Vi er fuldt indforståede med at beplantning omkring huset er nødvendigt for at beholde dette.

På billedet vedlagt har vi tegnet vores forslag til beplantningen op med gult. Huset vi gerne vil beholde, er markeret med rødt

Beplantningen kommer til at bestå af egnstypiske arter hvilket vi selvfølgelig skal have en dialog omkring.

Hvis der er spørgsmål kan jeg kontaktes på 51838898 eller agn@molsgaard.com

Allan Gade Nielsen

Molsgaard Svineavl

