

Afgørelse om ikke VVM-pligt for Forslag til Lokalplan 60 – Næssund Havn og Kommuneplantillæg 6

Morsø Kommune, Plan og Byg, har udarbejdet forslag til Lokalplan 60 – Næssund Havn. Lokalplanområdet fremgår af figur 1.

Der er derudover udarbejdet forslag til Kommuneplantillæg nr. 6, som ændrer afgrænsningen af rammeområde 60.LA.15 – Næssund Færgehavn, så den følger lokalplanens afgrænsning. Lystbådehavn tilføjes som en af de specifikke anvendelser, mens større rekreativt område fjernes som specifik anvendelse. Kommuneplantillægget ophæver endvidere den del af udpegningen af potentielle økologiske forbindelser (RL 12), som er beliggende inden for lokalplanområdet.

MORSØ KOMMUNE
Teknik og Miljø

Chris Kevin Lukas
Mobil 2029 6542
cklu@morsoe.dk

Jernbanevej 7
7900 Nykøbing Mors
Telefon 9970 7000
kommunen@morsoe.dk
mors.dk



Figur 1: Oversigt over lokalplanområdet ved Næssund Havn

Lokalplanen har til formål at udlægge Næssund Havn til havneformål og muliggøre etablering af rekreative faciliteter på havnens sydlige mole. Den nordlige mole udlægges til havneerhvervsområde med faciliteter til færgedrift, mens den sydlige mole udlægges til lystbådehavn med mulighed for rekreative faciliteter. Lokalplanen begrænser omfanget af ny bebyggelse både hvad angår mængde og størrelse

for at sikre, at bebyggelsen underordner sig den eksisterende bebyggelse på og omkring havnen.

Lokalplanområdet omfatter et areal på ca. 3.650 m² og rummer Næssund Havn, hvor der fortsat er aktiv færgedrift fra den nordlige mole. Vest for lokalplanområdet ligger Limfjorden. Øst for området ligger to bevaringsværdige tidligere embedsboliger med SAVE-værdier på henholdsvis 3 og 4. Nordøst og syd for lokalplanområdet findes Natura 2000-områder. Natura 2000-området syd for havnen strækker sig delvist ind over en mindre del af den sydlige mole omfattet af lokalplanområdet. Den berørte del af lokalplanområdet er imidlertid allerede i dag en del af havnens befæstede arealer og vurderes derfor ikke at have naturmæssig værdi.

Lokalplanområdet er beliggende i landzone og forbliver i landzone.

Kommuneplantillægget ophæver en mindre del af en potentiel økologisk forbindelse, som strækker sig ind over lokalplanområdets og kommuneplanrammens afgrænsning. Dette sker, fordi arealet udgøres af en aktiv havn, og der ikke foreligger planer om at realisere den økologiske forbindelse på arealet. Området vurderes desuden ikke at have en særlig naturmæssig værdi.

Afgørelse

Der er gennemført en VVM-screening af Forslag til Lokalplan 60 – Næssund Havn og Kommuneplantillæg 6. På baggrund af screeningen er det vurderet, at planerne ikke fastsætter rammer for projekter, som vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet, og Forslag til Lokalplanen og Kommuneplantillægget er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering.

Begrundelse

Påvirkning af omgivelserne

Plangrundlaget begrænser ny bebyggelse i størrelse og omfang og stiller krav om, at facader opføres i sortmalet træ. Dette sikrer, at ny bebyggelse underordner sig den eksisterende bebyggelse på havnen og de omkringliggende omgivelser, herunder de bevaringsværdige tidligere embedsboliger.

Påvirkning af natur

Lokalplanområdet omfatter en aktiv færgehavn, hvor størstedelen af arealet er befæstet. Planerne vurderes ikke at muliggøre aktiviteter eller anlæg, som vil medføre en væsentlig påvirkning af Natura 2000-områderne syd og nordøst for området eller deres udpegningsgrundlag. Planerne vurderes desuden ikke at medføre en væsentlig påvirkning af beskyttede arter eller naturtyper.

Den potentielle økologiske forbindelse, der ophæves, vurderes ikke at have væsentlig naturmæssig værdi. Ophævelsen vurderes derfor at være af underordnet betydning.

Forurening, herunder støj

Færgeforbindelsen er allerede i drift, og planerne forventes ikke at medføre en væsentlig forøgelse af de eksisterende støjpåvirkninger. De rekreative anlæg, som lokalplanen giver mulighed for at etablere på den sydlige mole, er knyttet til havnens og Limfjordens rekreative anvendelse og vurderes ikke at være støjfølsomme.

Samlet vurdering

Det er vurderet, at screeningen af Forslag til Lokalplan og Kommuneplantillæg ikke indebærer, at der skal gennemføres en miljøvurdering, idet Forslag til Lokalplanen og Kommuneplantillæg ikke påvirker et udpeget naturbeskyttelsesområde

og ikke fastlægger rammer for projekter, som må antages at få en væsentlig indflydelse på miljøet.

Lovgrundlag

Afgørelsen er truffet i henhold til miljøvurderingslovens § 10 ”myndigheden træffer afgørelse om, hvorvidt planer og programmer efter § 8, stk. 2, er omfattet af kravet om miljøvurdering. Ved afgørelsen skal myndigheden inddrage de relevante kriterier i bilag 3”.

Klagevejledning

I henhold til miljøvurderingslovens § 48, stk. 1, kan afgørelser efter miljøvurderingslovens § 10 påklages efter de klageregler, der er fastsat i den lovgivning, som planen er udarbejdet i henhold til. Forslag til Lokalplan 60 – Næssund Havn og Kommuneplantillæg 6 er udarbejdet i henhold til planloven, og der kan derfor klages i henhold til reglerne i planloven.

Efter planlovens § 58, stk. 1, nr. 3 kan Planklagenævnet tage stilling til retlige spørgsmål i forbindelse med en kommunes afgørelse efter planloven. Det er et retligt spørgsmål, om der skulle have været udarbejdet en miljøvurdering af et planforslag.

Klage til Planklagenævnet

Denne afgørelse kan påklages til Planklagenævnet.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Morsø Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et klagegebyr. Gebyret er på 900,- kr. for privatpersoner og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Klagegebyret opkræves først, hvis Morsø Kommune beslutter at fastholde afgørelsen og videresender klagen til Planklagenævnet.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Morsø Kommune. Hvis Morsø Kommune fastholder afgørelsen, sender Morsø Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. [Se betingelserne for at blive fritaget her](#).

En klage over denne afgørelse har ikke opsættende virkning efter lovgivningen. Planklagenævnet kan træffe afgørelse om at fravige lovgivningens udgangspunkt i særlige tilfælde.

Offentliggørelse og klagefrist

Afgørelsen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside, mors.dk og klagefristen regnes for 4 uger fra tidspunktet for meddelelse af afgørelsen, som er fredag d. 9. oktober 2026.

Klagefristen udløber fredag d. 6. november 2026.

Søgsmål

Afgørelsen kan også indbringes for domstolene. Ønskes sagen prøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Venlig hilsen

Chris Kevin Lukas
Byplanlægger

Kopi er sendt pr. mail til:

- Museum Mors: anders.have@museummors.dk
- Museum Thy: ark@museumthy.dk
- Friluftsrådet: fr@friluftstraadet.dk
- Friluftsrådet Morsø: morsoe@friluftstraadet.dk
- Danmarks Naturfredningsforening: dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening Morsø: dnmorsoe-sager@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening: natur@dof.dk
- DOF-lokalafdeling: morsoe@dof.dk

Se vedlagte screeningsskema.

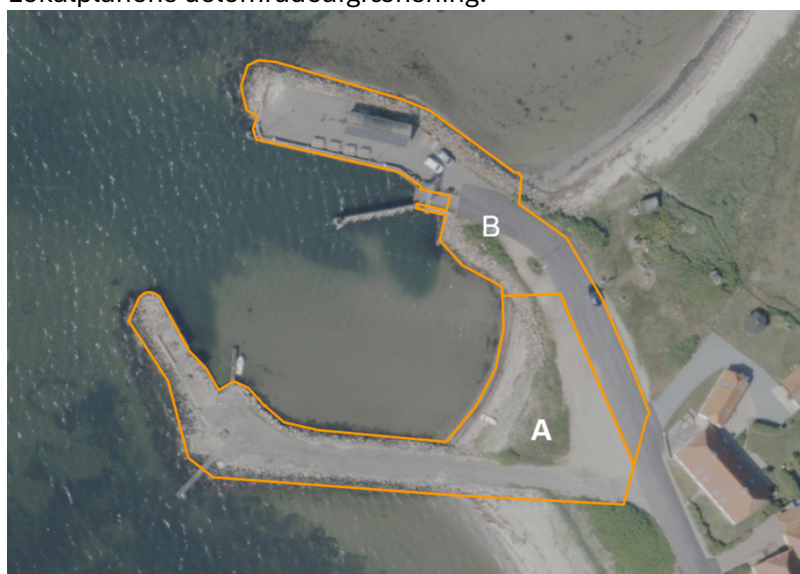
VVM-screening for planer og programmer	Lokalplan 60 og Kommuneplantillæg 6 <u>Beskrivelse af lokalplanen:</u> Lokalplanen har til formål at udlægge Næssund Havn til havneformål og muliggøre etablering af mindre rekreative anlæg med tilknytning til havnen og fjorden på den sydlige mole. Lokalplanområdet omfatter Næssund Havn, herunder den nordlige mole med færgeleje og servicebygning samt den sydlige mole med mindre rekreative faciliteter. Lokalplanområdet har et areal på ca. 3.650 m². Området er beliggende i landzone og forbliver i landzone. Lokalplanområdet opdeles i to delområder. Delområde A udlægges til lystbådehavn med mulighed for mindre rekreative faciliteter såsom vinterbadning. Der kan opføres op til 40 m² bebyggelse med en maksimal størrelse på 10 m² pr. bygning. Bebyggelsen må opføres i en maksimal højde på 3,5 meter og skal udføres med sortmalet træ som facadebeklædning og tagpap som tagbeklædning. Delområdet omfatter havnens sydlige mole samt de tilstødende landarealer. Delområde B udlægges til haveerhvervsområde med faciliteter til færgedrift mv. Der kan opføres en tilbygning på op til 10 m² til den eksisterende servicebygning for færgedriften. Tilbygningen skal opføres i samme stil som den eksisterende bygning. Delområdet omfatter den nordlige mole, herunder færgelejet, samt de tilstødende landarealer. Lokalplanens afgrænsning samt afgrænsningen af de enkelte delområder fremgår af nedenstående kort. <u>Beskrivelse af kommuneplantillægget:</u> Kommuneplantillægget har til formål at ændre afgrænsningen af kommuneplanramme 60.LA.15 – Næssund Færgehavn, så den følger havnens reelle afgrænsning. Havnematriklen følger ikke den reelle afgrænsning mod Limfjorden og omfatter ikke hele den sydlige mole. Der er igangsat en matrikulær berigtigelse, og rammen ændres derfor, så den følger den forventede fremtidige matrikulære afgrænsning mod Limfjorden. Derudover udtages en del af udpegningen, som er omfattet af et Natura 2000-område nord for området. Den fremtidige rammeafgrænsning fremgår af nedenstående kort. Rammens generelle anvendelse forbliver tekniske anlæg, mens den specifikke anvendelse ændres fra haveerhvervsområde, større rekreativt område og tekniske anlæg til haveerhvervsområde, lystbådehavn og tekniske anlæg.
--	--

Derudover ændrer kommuneplantillægget udpegningen af den potentielle økologiske forbindelse i retningslinje 12, således at udpegningen ophæves for det areal, der er omfattet af kommuneplanrammen.

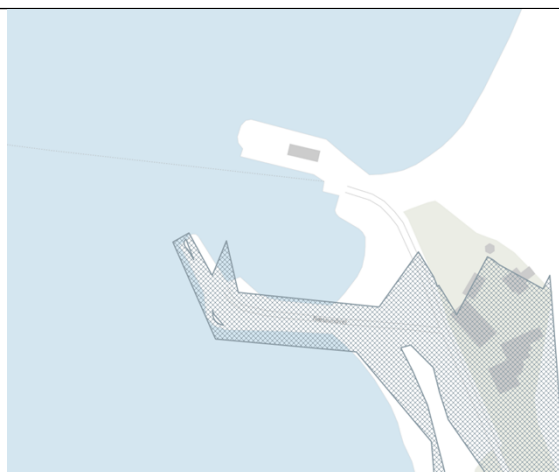
Lokalplanens og rammens afgrænsning:



Lokalplanens delområdeafgrænsning:



Den hidtidige udpegning af potentielle økologiske forbindelser:



Den fremtidige udpegning af potentielle økologiske forbindelser:



Andre planer, der har betydning for screeningen:

- Kommuneplan 2021-2033

Indledende screening	Plangrundlaget er omfattet af Miljøvurderingsloven, lovbek. nr. 4 af 3. januar 2023 i henhold til § 10 ”myndigheden træffer afgørelse om, hvorvidt planer og programmer efter § 8, stk. 2, er omfattet af kravet om miljøvurdering. Ved afgørelsen skal myndigheden inddrage de relevante kriterier i bilag 3 og resultaterne af høringerne efter § 32”. Konklusion: Konklusionen på screeningen er, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering, idet planen ikke påvirker et udpeget naturbeskyttelsesområde og ikke fastlægger rammer for projekter, som må antages at få en væsentlig indflydelse på miljøet. Det vurderes derfor, at planen ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering.			
Planens indvirkning på miljøet	Ikke væsentlige indvirkning/ Positiv indvirkning	Indvirkning	Væsentlig indvirkning = miljørapport	Bemærkninger
By- og kulturmiljø				
Bymiljø f.eks. struktur, profil, visuel påvirkning, sammenhænge	X			Planområdet er beliggende i landzone uden direkte tilknytning til bymæssig bebyggelse og grænser op til to bevaringsværdige tidligere embedsboliger. Da der er tale om plangrundlaget for en eksisterende havn, og lokalplanen alene muliggør opførelse af en begrænset mængde bebyggelse, som i omfang og udformning vurderes at underordne sig de bevaringsværdige boliger, vurderes plangrundlaget ikke at medføre væsentlige påvirkninger af nærmiljøet.
Kulturarv f.eks. værdifulde kulturmiljøer, bevaringsværdige bygninger, fortidsminder (beskyttelses- og	X			Plangrundlaget er omfattet af kulturmiljø 15 – Færgeløjet ved Næssund. De bærende bevaringsværdier i kulturmiljøet er den aktive færgefart samt de to

byggelinjer) og diger, arkæologiske interesser				embedsboliger i umiddelbar tilknytning til planområdet. Planerne påvirker ikke færgedriften og begrænser fremtidigt byggeri i størrelse og omfang. Det vurderes derfor, at den fremtidige bebyggelse vil underordne sig den eksisterende bebyggelse på havnen, herunder de to bevaringsværdige tidligere embedsboliger med SAVE-værdier på henholdsvis 3 og 4. Hvis der under anlægsarbejde findes spor af fortidsminder, skal arbejdet standses i det omfang, det berører fortidsmindet, og fundet skal straks meldes til Museum Thy, jf. museumsloven.
Landskab og geologi				
Landskab f.eks. landskabelige påvirkninger, påvirkning af kystlandskaber		X		Planområdet er omfattet af kystnærhedszonen, som i kommuneplanen er opdelt i yderligere zoner. Havnen er beliggende i zone 1 – strandzonen. Strandzonen omfatter de mest værdifulde og sårbare dele af kystlandskabet og har samtidig stor betydning for offentlighedens adgang til og oplevelse af kysten. Zonen omfatter som udgangspunkt arealer, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens bestemmelser om strandbeskyttelse og klitfredning, og skal som hovedregel friholdes for indgreb, der ikke bidrager til naturværdierne, landskabsoplevelsen eller adgangen til kysten. Da plangrundlaget vedrører en eksisterende havn og har til formål at fastlægge områdets anvendelse til havneformål samt muliggøre faciliteter til havne- og fjordrelaterede rekreative, vurderes plangrundlaget at være i

				overensstemmelse med de hensyn, som kystnærhedszonen og zone 1 – strandzonen skal varetage. Planområdet grænser op til et bevaringsværdigt landskab. Karakterområdet Sydvestmors er kendetegnet ved et åbent og bølget landbrugslandskab med spredt bevoksning, lange kig, svagt markerede dalstrøg samt kystnære strandengsarealer afgrænset af en fossil kystskrænt. Da planerne vedrører en eksisterende havn og alene giver mulighed for opførelse af mindre bebyggelse, vurderes de ikke at medføre væsentlige påvirkninger af landskabskarakteren eller det bevaringsværdige landskabs udpegningsgrundlag.
Geologi f.eks. geologiske interesser, råstoffer	X			Der er ingen geologiske interesseområder i umiddelbar tilknytning til planområdet.
Natur og grønne områder				
Natura2000 og beskyttede arter påvirkning heraf	X			Planområdet ligger i umiddelbar nærhed af flere Natura 2000-områder. Mod nord ligger fuglebeskyttelsesområde nr. 25, Mågerodde og Karby Odde, samt habitatområde nr. 177, Mågerodde og Karby Odde. Mod syd ligger fuglebeskyttelsesområde nr. 27, Glomstrup Vig, Agerø, Munkholm og Katholm Odde, Lindholm og Rotholme, samt habitatområde nr. 28, Agger Tange, Nissum Bredning, Skibsted Fjord og Agerø. En mindre del af disse Natura 2000-områders afgrænsning omfatter den sydligste del af den sydlige mole. Den sydlige mole vurderes ikke at have naturmæssig værdi eller at

				være af betydning for Natura 2000-områdernes udpegningsgrundlag. De aktiviteter, som plangrundlaget muliggør, vurderes ikke at medføre væsentlige påvirkning af Natura 2000-områdernes naturtyper eller arter. Færgedriften på havnen videreføres uændret og medfører derfor ikke yderligere påvirkning af Natura 2000-områdernes tilstand. Størstedelen af havnearealet er befæstet med asfalt, og området omfatter ingen naturområder. Arealet vurderes derfor ikke at have naturmæssig værdi. Arealerne vurderes ikke at være levested for hverken bilag IV-arter, eller andre fredede, rødlistede eller sjældne arter, da det også i dag anvendes til havneformål og dermed ikke udgør levesteder for førnævnte arter.
Natur f.eks. påvirkning af kerneområder, økologiske forbindelseslinjer, §3 beskyttet natur inkl. beskyttelseslinjer			X	Kommuneplantillægget ophæver udpegningen af en potentiel økologisk forbindelse inden for det område, der er omfattet af lokalplanen og kommuneplanrammen. Den potentielle økologiske forbindelse vurderes ikke at have væsentlig betydning for den økologiske sammenhæng i området, og havnearealet vurderes desuden ikke at være egnet til etablering af en økologisk forbindelse. Ca. 6 meter øst for planområdet ligger et strandengsareal, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. De aktiviteter, som plangrundlaget muliggør, vurderes ikke at påvirke naturarealets tilstand. Hele planområdet er omfattet af strandbeskyttelseslinjen. Da plangrundlaget vedrører en

				eksisterende havn og alene giver mulighed for mindre bebyggelse, der er afhængig af den kystnære beliggenhed, vurderes planerne ikke at medføre en væsentlig påvirkning af de landskabelige og naturmæssige interesser, som strandbeskyttelseslinjen skal varetage. Dele af planområdet er omfattet af kommuneplanens udpegning af naturbeskyttelsesområder. Udpegningen er primært baseret på Natura 2000-områderne, og en uddybende redegørelse fremgår derfor under punktet <i>Natura 2000 og beskyttede arter</i>. Det vurderes, at planerne ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af udpegningsgrundlaget.
Grønne områder f.eks. grønne kiler, beplantning, skov	X			Der er ingen grønne kiler eller udpegede skovrejsningsområder inden for planområdet.
Energi og Klima CO ₂ , energiforbrug		X		Planerne vurderes ikke at medføre væsentlige ændringer i CO₂-udledning eller energiforbrug. Planområdet er i kommuneplanen udpeget som et område med risiko for oversvømmelse. Lokalplanen muliggør opførelse af yderligere bebyggelse og faciliteter på havnen, dog i begrænset omfang. Omfanget og værdien af den bebyggelse, som lokalplanen muliggør, vurderes at være begrænset, hvorfor der ikke vurderes at være behov for bestemmelser om sikring mod oversvømmelse.
Forurening				
Støj og vibrationer f.eks. støjpåvirkninger herunder trafikstøj		X		Planerne vurderes ikke at medføre væsentlige støj- eller vibrationspåvirkninger, hverken i anlægs- eller driftsfasen. Færgeforbindelsen er allerede i drift, og planerne forventes ikke at

				medføre en forøgelse af de eksisterende støj- eller vibrationspåvirkninger. De rekreative anlæg, som lokalplanen giver mulighed for at etablere på den sydlige mole, er relateret til havnen og fjorden og vurderes ikke at være støjfølsomme. De rekreative aktiviteter, herunder badning og saunabrug, vurderes desuden at være af begrænset varighed, hvorfor brugerne kun i begrænset omfang vil være eksponeret for støj fra færgedriften.
Jord f.eks. jordforurening og følgerne heraf, arealbindinger som følge af projektet; anvendelighed, dyrkningsværdi osv.	X			Der er ikke kendskab til jordforurening inden for planområdet, og planerne vurderes ikke at medføre en øget risiko for jordforurening.
Lys f.eks. refleksioner og lyspåvirkning		X		Der er allerede etableret vejbelysning ved det eksisterende færgeleje. Plangrundlaget giver mulighed for opførelse af mindre byggeri på havnearealet, hvilket kan medføre en begrænset forøgelse af den lokale lyspåvirkning. Derudover vil der potentielt etableres belysning på den sydlige mole. Den samlede belysning vurderes ikke at medføre en væsentlig forøgelse af lysforureningen i forhold til den eksisterende situation på havnen.
Luft f.eks. luftforurening fra trafik og virksomhed – herunder støv, nærhed til landbrug osv.	X			Plangrundlaget vurderes ikke at medføre en øget risiko for luftforurening.
Grundvand f.eks. risiko for nedsivning, afstand til drikkevandsforsyninger osv.	X			Planområdet ligger uden for områder med drikkevandsinteresser.
Spildevand Forhold til spildevandsplan	X			Området er ikke omfattet af Spildevandsplan 2019. Håndtering af spildevand skal ske i overensstemmelse med bestemmelserne for det åbne land i Spildevandsplan 2019.

Overfladevand f.eks. risiko for udledning af uønskede stoffer til vandløb, vurdering ved nedsivning osv.	X			Planen ændrer ikke i de fysiske forhold i vandområdet og der ændres ikke i udledninger til recipienten, derudover er der ingen vandløb indenfor eller umiddelbart udenfor planområdet, og derfor vurderes det ikke at der vil ske en væsentlig påvirkning af overfladevand. Det skal dog påpeges at den ændrede anvendelse kan forventes at medføre en øget aktivitet og bådtrafik i havnen
Trafik				
Trafiksikkerhed f.eks. nærhed til skoler/institutioner og konsekvenser heraf	X			Planerne vurderes ikke at påvirke trafiksikkerheden væsentligt.
Afvikling/kapacitet f.eks. tilgængelighed (bil/cykel/bus), øget trafikmængde	X			Etablering af de rekreative anlæg kan medføre en mindre stigning i trafikmængden til Næssund Havn. Stigningen vurderes imidlertid ikke at være væsentlig.
Befolkning og sundhed				
Mennesker f.eks. sundhedsmæssige forhold som støj, luftforurening o.a.	X			Planerne vurderes ikke at have væsentlige negative konsekvenser for menneskers sundhed.
Umiddelbare omgivelser f.eks. påvirkning af boligmiljø, konsekvenser for nærområdets beboere o.a.	X			Planerne giver ikke mulighed for aktiviteter, som vurderes at kunne medføre væsentlige negative påvirkninger af de omkringliggende arealer eller naboområder.
Friluftsliv eller rekreative muligheder f.eks. hvilke konsekvenser har planen for mulighederne/adgang til rekreative oplevelser herunder sport og fritids muligheder	X			Planerne muliggør etablering af rekreative anlæg på den sydlige mole ved Næssund Havn og vurderes derfor at have en positiv indvirkning på mulighederne for vandrelateret rekreation i området.
Andre påvirkninger f.eks. risici som brand, eksplosioner, giftpåvirkning	X			Planerne vurderes ikke at medføre en øget risiko for brand, eksplosion eller andre sikkerhedsmæssige hændelser.
Planens indvirkning				
Sandsynlighed, varighed, hyppighed og reversibilitet af planen	X			Påvirkningen vurderes at være varig, idet planerne fastlægger de fremtidige rammer for områdets anvendelse. Planerne giver dog

				alene mulighed for mindre byggeri, som vurderes relativt let at kunne fjernes.
Planens grænseoverskridende effekt	X			Ikke relevant
Planens kumulative karakter	X			Planerne vurderes ikke at medføre kumulative effekter.
Miljøvurdering				
Sammentælling af krydser	19	5		
Miljøvurderingsrapport Grøn = Nej Gul = Måske Rød = Ja	X			
Konklusion				
Konklusionen på screeningen er, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering, idet planen ikke påvirker et udpeget naturbeskyttelsesområde og ikke fastlægger rammer for projekter, som må antages at få en væsentlig indflydelse på miljøet.				
Det vurderes derfor, at planen ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering.				