

Vestermarken 20/25
Vester Jølby
7950 Erslev

Dato 04-01-2023
Sagsnr: S2022-23623

AFGØRELSE - Dispensation til terrænregulering af overdrev

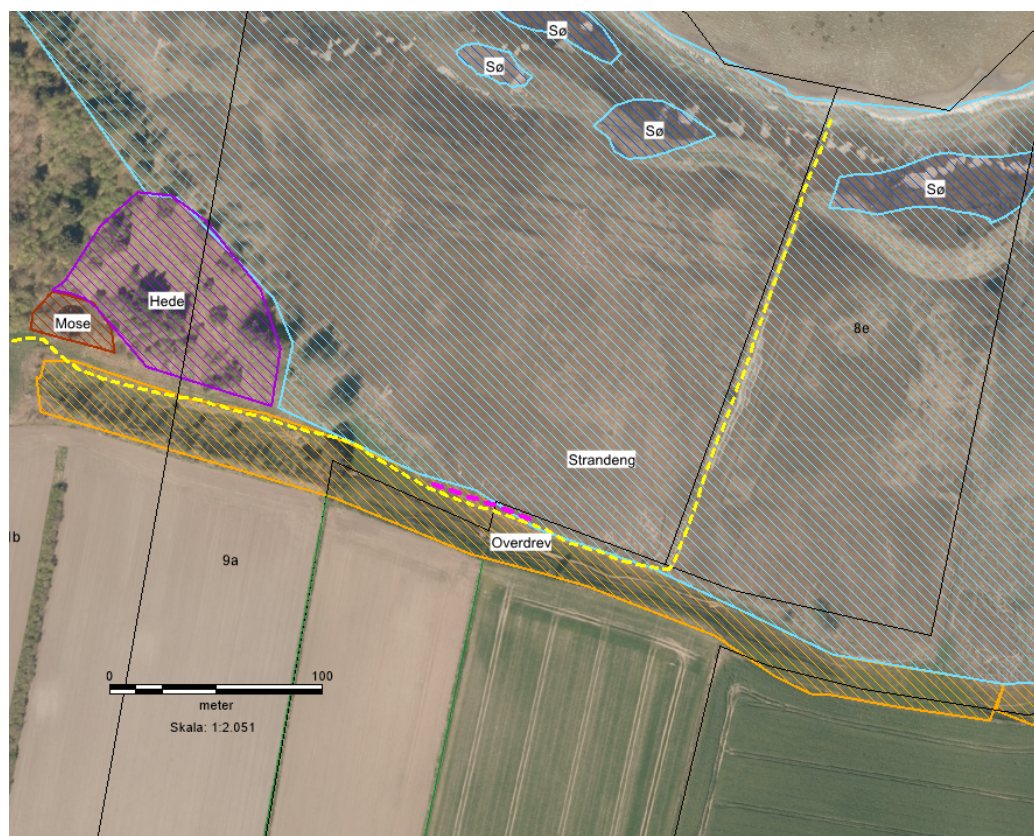
Ejer af matr.nr. 8e V. Jølby By, Dragstrup har den 14. september 2022 søgt om tilladelse til udjævning/terrænregulering af delstrækning af adgangsvej placeret på matr.nr. 9a og 10a V. Jølby By, Dragstrup.

Strækningen ligger på et overdrev/strandeng beskyttet efter *Naturbeskyttelseslovens*¹ § 3, og terrænreguleringen kræver derfor dispensation, se figur 1.

MORSØ KOMMUNE
Teknik og Miljø

Lene Olesen Jensen
99707068
lnj@morsoe.dk

Jernbanevej 7
7900 Nykøbing Mors
Telefon 9970 7000
kommunen@morsoe.dk
mors.dk



Figur 1. Oversigtskort over registreret § 3 natur og adgangsvejens omtrentlige placering (gul stiplede linje). Delstrækning med pukler, der ønskes udjævnet/terrænreguleret, er markeret med pink stiplede linje.

¹ Bekendtgørelse nr. 1986 af 27/10/2021 af lov om naturbeskyttelse.

Afgørelse

Morsø Kommune meddeler hermed dispensation jf. *Naturbeskyttelseslovens* § 65, stk. 2 til terrænregulering af delstrækning af adgangsvej.

Dispensationen bortfalder, såfremt den ikke udnyttes indenfor 3 år.

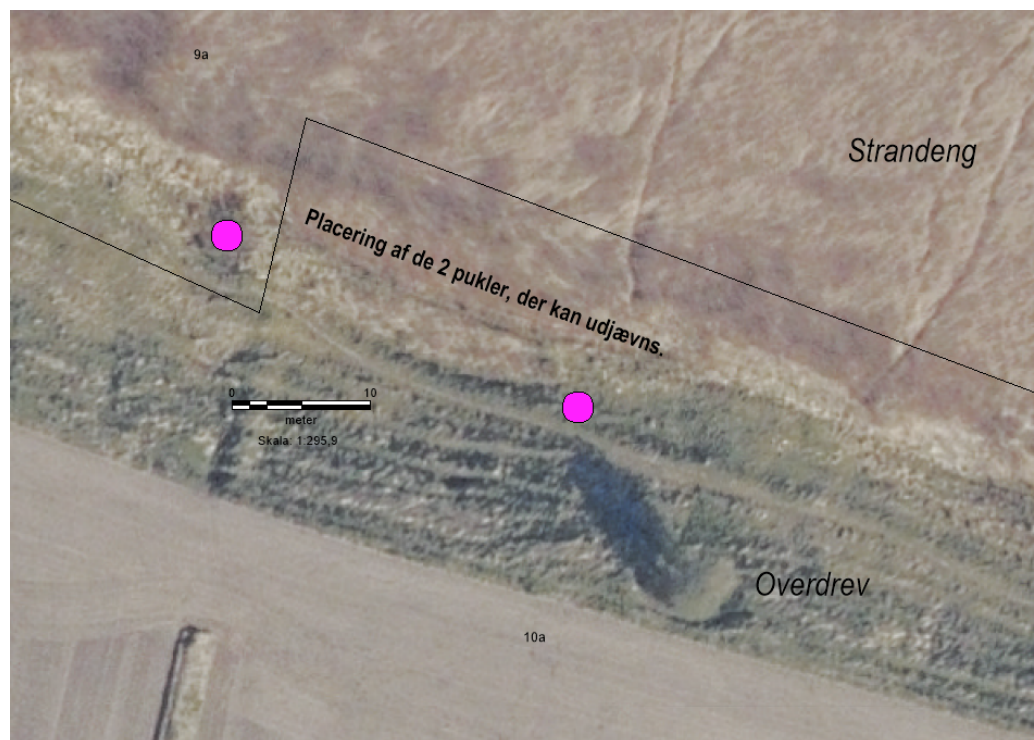
Vilkår

Dispensationen gives på følgende vilkår:

1. Udjævningen må kun ske som angivet i sagens oplysninger, figur 2.
2. Der må ikke tilføres materiale til adgangsvejen i forbindelse med udjævningen.
3. For at tilgodese rekolonisering må udjævningen kun ske over en periode på i alt 3 uger fra påbegyndt arbejde til afslutning.
4. Udjævning må kun ske én gang.
5. Morsø Kommunes Naturafdeling skal orienteres, når udjævningen er udført.

Sagens oplysninger

En delstrækning af adgangsvejen frem til matr.nr. 8e V. Jølby By, Dragstrup er ujævn med 2 relativt store fordybninger/pukler placeret, som det fremgår af figur 2.



Figur 2. Luftfoto med placering af de 2 pukler, der ønskes fjernet.

Ejer af matr.nr 8e ønsker at udjævne de 2 pukler på adgangsvejen for derved at gøre den mere kørevenlig i forbindelse med tilsyn og pasning af kreaturerne på strandengen og overdrevet ved matr.nr. 9a og 10a V. Jølby By, Dragstrup.

Udjævningen sker uden tilførsel af materiale og udelukkende ved omplacering af jord og tørv som en del af udjævningen.

Morsø Kommune har besigtiget området den 21. december 2022. Af besigtigelsen fremgår, at adgangsvejen er beliggende langs skrænten på den lave, flade strækning og dermed i overgangen mellem det tørre overdrev og den våde strandeng. Skrænten er stedvis erosionspåvirket, og der er en højdeforskel på ca. 7-9 m, hvor adgangsvejen er beliggende i kote ca. 1,5 m DVR90 og skræntens top i kote ca. 10 m DVR90.

Adgangsvejen er på strækningen periodevis oversvømmet, dels som følge af afstrømning fra højtliggende landbrugsarealer via skrænten og dels som konsekvens af højvande i fjorden.

Vegetationen på adgangsvejen er påvirket af slid som følge af afgræsning/slåning og kørsel med tungt materiel. Arealet er domineret af forholdsvis få arter af forskellige græsser, skræppe sp. lysesiv, tagrør mm. Ingen af arterne vurderes at være positivarter for hverken naturtypen strandeng eller overdrev.

Se fotos besigtigelse bilag 2.

I Kommuneplan 2021-2033 ligger projektarealet indenfor afgrænsningen af Grønt Danmarkskort i kystnærhedszonen i et område med særlig naturbeskyttelse og bevaringsværdigt landskab.

Vurdering

Alle former for tilstandsændringer i beskyttet natur herunder grave- og reguleringsarbejde kræver dispensation fra *Naturbeskyttelseslovens* § 3. Formålet med beskyttelsen er at bevare de beskyttede naturtyper som levesteder for vilde dyr og planter.

Puklerne, der ønskes udjævnede, er beliggende i § 3 beskyttet overdrev i overgangen til § 3 beskyttet strandeng, se figur 1.

Overdrevet er på ca. 1 ha og strandengen er på knap 29 ha. Arealet vurderes at være forholdsvis artsfattigt og af lav naturkvalitet. Terænenregulering ved udjævning uden tilførsel af jord vil føre til blotlægning af jorden og forholdsvis hurtig rekolonisering ved naturlig succession med den i området tilgængelige frøpulje.

Overdrev og strandenges naturkvalitet højnes typisk ved afgræsning eller slåning, da områdernes særlige dyre- og planteliv gennem tiden er opstået som følge af menneskeskabte rydninger, slåning og afgræsning med husdyr. Afgræsning og slåning fastholder de nævnte naturarealer lysåbne og bidrager til et mere artsrigt plantesamfund og derved en højere biodiversitet.

Morsø Kommune vurderer, at udjævningen af de 2 pukler er et yderst begrænset indgreb og samlet set er et naturforbedrende tiltag for området. Vurderingen begrundes med, at der er tale om et forbigående indgreb på et areal af dårlig kvalitet og af yderst begrænset størrelse i forhold til naturområdet i øvrigt, hvis kvalitet sikres og potentielt vil kunne højnes ved græsning/slåning.

Dispensationen er givet på vilkår, der har til formål at sikre, at overdrevet/strandengens naturkvalitet på det aktuelle areal lokalt beskyttes bedst muligt.

Det vurderes således, at en dispensation fra *Naturbeskyttelsesloven* til terrænregulering af overdrevet/strandengen er i overensstemmelse med *Naturbeskyttelseslovens* formål om at værne om landets natur og forbedre de områder, der er af betydning for vilde dyr og planter.

Bilag IV og Habitatbekendtgørelsen

Projektområdet vurderes i sin nuværende tilstand ikke at være egnet yngle- og opholdssted for Bilag IV arter, og der er ikke registreret bilag IV-arter i en radius af minimum 200 m fra projektområdet i databaserne Naturdata på Miljøportalen og Danmarks Fugle og Natur. Detaljeret kendskab til de enkelte arters forekomst i området haves dog ikke, jf. *Naturbeskyttelseslovens* § 29 og *Habitatbekendtgørelsen*.

Det nærmeste Natura 2000-område er Mågerodde og Karbyodde med Habitatområde nr. 177 og Fuglebeskyttelsesområde nr. 25, som ligger ca. 3 km syd for området. På grund af afstanden til Natura 2000-området vurderes det, at terrænregulering af overdrevet/strandengen hverken i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vil påvirke arter eller naturtyper, som er på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området væsentligt.

Miljømålsloven

Der er ikke målsatte søer og vandløb indenfor projektområdet. Det vurderes ikke, at gennemførelsen af projektet vil være i strid med indsatser og miljømål fastsat i miljømålsloven.

Øvrig lovgivning

Projektet vurderes ikke at være i strid med Kommuneplan 2021-2033 og retningslinje RL12, der beskriver Grønt Danmarkskort og Kommunalbestyrelsens mål om at styrke naturkvaliteten i områder med særlig naturbeskyttelsesinteresser.

Partshøring

Ansøgningen har været i 2 ugers partshøring med frist for indgivelse af bemærkninger den 5. december 2022.

Ejer af matr. 9a V. Jølby By, Dragstrup har inden for høringsfristen telefonisk indgivet bemærkning om det u hensigtsmæssige i, at terrænreguleringen sker kontinuerlig.

Offentliggørelse og klage

Der er 4 ugers klagefrist på afgørelsen, se klagevejledning bilag 1.

Afgørelsen offentliggøres den 4. januar 2023, og klagefristen udløber således den 1. februar 2023.

Øvrigt

Afgørelsen vedrører alene dispensation til ændring af tilstanden i det § 3 beskyttede område. Det er ansøgers eget ansvar at indhente eventuelt andre nødvendige tilladelser til projektet efter anden lovgivning.

Hvis der i forbindelse med anlægsarbejdet findes spor af fortidsminder, skal jordarbejdet standses. Fundene skal straks anmeldes til Museum Thy, Jernbanegade 4, 7700 Thisted, e-mail: kontakt@museumthy.dk

Spørgsmål og bemærkninger til denne afgørelse kan rettet til undersignede på telefon eller e-mail.

Venlig hilsen

Lene Olesen Jensen
Biolog

Bilag

- Bilag 1. Klagevejledning
Bilag 2. Fotos af adgangsvej

Kopi af afgørelsen sendes til

Berørte parter:

- Matr.nr. 9a V. Jølby By, Dragstrup, Vestermarken 8
- Matr.nr. 10a V. Jølby By, Dragstrup, Vestermarken 4
- Matr.nr. 8e V. Jølby By, Dragstrup, Vestermarken 20, 25

Organisationer og myndigheder:

- Miljøstyrelsen; mst@mst.dk
- Naturstyrelsen; nst@nst.dk
- Kystdirektoratet; kdi@kyst.dk
- Morslands Historiske Museum; anders.have@museummors.dk
- Museum Thy; niels@museumthy.dk, kontakt@museumthy.dk
- Friluftsrådet; nordvest@friluftsraadet.dk
- Dansk Botanisk Forening; dbf.oestjylland@gmail.com
- Danmarks Naturfredningsforening, Morsø; dnmorsoe-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening; dn@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening; natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening Lokalafdeling; morsoe@dof.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund; e-mail: lbt@sportsfiskerforbundet.dk

Bilag 1. Klagevejledning

Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk - typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Morsø Kommune.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Morsø Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Spørgsmål vedrørende gebyr rettes til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som du finder via Nævnens Hus - www.naevneneshus.dk.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet på e-mail mfkn@naevneneshus.dk eller til Morsø Kommune. Hvis du sender din anmodning til Morsø Kommune, videregives anmodningen herefter til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Afgørelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har således opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsen er bekendtgjort af kommunen eller - i forbindelse med klage - af Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Bilag 2. Fotos af adgangsvej



Foto 1. Den 21. december 2022 (besigtigelse af arealet)



Foto 2. Den 21. december 2022 (besigtigelse af arealet)



Foto 3. Den 21. december 2022 (besigtigelse af arealet)



Foto 4. Den 21. december 2022 (besigtigelse af arealet)