

Arne Balle Kristensen
Att: Mogens Balle Kristensen
Staghøj møllevej 8
7990 Øster Assels

Dato 20-10-2026
Sagsnr: S2026-5748

Tilladelse til udbringning af spildevand på landbrugsjord fra uoverdækket vaskeplads – Staghøj møllevej 8

Morsø Kommune meddeler i medfør af § 42 i spildevandsbekendtgørelsen¹ tilladelse til udbringning af vaskevand fra en uoverdækket vaskeplads på landbrugsjord. Vaskevandet stammer fra rengøring af landbrugsmaskiner, inklusive marksprøjte, på vaskeplads med afledning til godkendt gylletank. Vaskeplads og gylletank er placeret på adressen Staghøj møllevej 8, 7990 Øster Assels (matr.nr. 2a, Ø. Assels By, Ø. Assels).

MORSØ KOMMUNE
Teknik og Miljø

Tina Michelle Madsen
Mobil 2176 0221
tmma@morsoe.dk

Jernbanevej 7
7900 Nykøbing Mors
Telefon 9970 7000
kommunen@morsoe.dk
mors.dk

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår

1. Vaskepladsen skal være etableret i henhold til Landbrugets Byggeblad nr. 103.11-03 (Bilag 4) eller tilsvarende.
2. Arealet omkring vaskepladsen skal være indrettet, så regnvand ikke kan flyde til vaskepladsen fra de omkringliggende arealer.
3. Tilladelsen til vaskepladsen forudsætter at vaskevandet opsamles i en gyllebeholder, som opfylder kravene i Husdyrgødningsbekendtgørelsen² og Bekendtgørelse om kontrol af beholdere til opbevaring af flydende husdyrgødning og ensilagesaft³.
4. Gyllebeholderen skal udstyres med en tydelig markering 12 cm under øvre kant, som angiver en oplagskapacitet som aldrig må udnyttes. Hvis indholdet overstiger denne markering, skal der øjeblikkeligt bortkøres indhold, indtil denne markering ikke længere overskrides.
5. På vaskepladsen må der kun vaskes landbrugsmateriel. Der skal på vaskepladsen være et tydeligt skilt, hvor der står *"Der må kun vaskes landbrugsmateriel"*.

¹ Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, nr. 532 af 27. maj 2024.

² Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning, nr. 2243 af 29. november 2021.

³ Bekendtgørelse om kontrol af beholdere til opbevaring af flydende husdyrgødning og ensilagesaft, nr. 1322 af 14. december 2012.

6. Der må på vaskepladsen vaskes sprøjter, traktorer og andet landbrugsmateriel, som er anvendt til erhvervsmæssig udbringning af plantebeskyttelsesmidler godkendt til udendørs brug i Danmark af Miljøstyrelsen.

På vaskepladsen må der ikke forekomme produkter af, eller materiel brugt til udbringning af, plantebeskyttelsesmidler som ikke er godkendt til udendørs brug i Danmark af Miljøstyrelsen.

7. Der må på vaskepladsen kun anvendes rengørings- og sæbeprodukter, for hvilke det kan dokumenteres at de ikke indeholder A-stoffer, og produkter, der indeholder B-stoffer skal begrænses mest muligt, jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 2, 2006⁴. Der må ikke anvendes rengørings- og sæbeprodukter der indeholder NPE (nonyl-phenoethoxylater) og LAS (lineære alkyl-benzen-sulfonater).
8. For sandfang skal indretning og drift overholde Morsø Kommunes retningslinjer beskrevet i *"Vejledning for indretning og drift af olieudskilleranlæg i Morsø Kommune. Juli 2006"* (Bilag 3). Herunder skal sandfang tømmes efter behov, dog mindst én gang årligt.
9. Alle rørføringer og underjordiske tekniske installationer, som f.eks. sandfang, skal være tætte.
10. Vaskepladsen samt tilhørende tekniske installationer og gyllebeholderen må ikke ændres fysisk eller ved brug, uden forudgående accept fra Morsø Kommune.
11. Morsø Kommune kan til enhver tid ændre eller tilbagekalde tilladelsen i henhold til Miljøbeskyttelseslovens⁵ § 20.

Beskrivelse af sagen

Mogens Balle Kristensen indsendte den 8. juli 2026 en ansøgning til Morsø Kommune om etablering af ny uoverdækket vaskeplads på Staghøjmøllevvej 8, 7990 Øster Assels (matr.nr. 2a, Ø. Assels By, Ø. Assels).

Der er senest modtaget uddybende oplysninger den 30. september 2026 pr. e-mail.

Ansøgningen indeholder et oversigtskort over placeringen af vaskepladsen, beskrivelse af projektet, et sikkerhedsdatablad på den sæbe der ønskes brugt.

Ansøger oplyser, at der på ejendommen ikke produceres tilstrækkelige mængder gylle til at udnytte den samlede opbevaringskapacitet i gyllebeholderne. Der vil derfor være ledig kapacitet til modtagelse af vaske- og restvand fra vaskepladsen. Begge gyllebeholdere på ejendommen er forsynet med teltdug, hvilket begrænser tilførslen af regnvand.

⁴ Tilslutning af industrispildevand til offentlige spildevandsanlæg, Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 2, 2006.

⁵ Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, nr. 928 af 28. juni 2024.

Vaskepladsen etableres i et niveau, der sikrer, at der ikke kan ske overløb fra fortanken. Pumpen til fortanken kan betjenes fra vaskepladsen, og kan afbrydes ved hovedtavlen, når anlægget ikke er i brug.

Morsø Kommune har tilkendegivet overfor ansøger, at ved opsamling i gyllebeholder vil der ikke blive stillet vilkår om olieudskillere, men krav om opsamlingskapacitet til en 100 års regn hændelse i gyllebeholderen.

Morsø Kommunes vurdering

Placeringen af vaskepladsen

Jf. Vaskepladsbekendtgørelsens⁶ § 9 skal vaskepladser overholde mindsteafstande til vandforsyningsboringer, rense- og samlebrønde til drænsystemer, overfladevand samt § 3-områder. Morsø Kommune har vurderet, at den ønskede placering af vaskepladsen på adressen Staghøjvej 8, 7990 Øster Assels (matr.nr. 2a, Ø. Assels By, Øster Assels – Koordinater: 56.693166, 8.717103), overholder disse mindsteafstande, hvorfor den foreslåede placering er acceptabel.

Indretningen

Der er stillet vilkår om at vaskepladsen skal være indrettet i henhold til Landbrugs Byggeblad nr. 103.11-03 eller tilsvarende (vilkår 1). Formålet er at sikre at vaskepladsen opbygges på en sikker måde, som sikrer mod nedsivning af uønskede stoffer til undergrunden.

I vilkår 2 er der stillet krav om, at regnvand ikke må kunne flyde til vaskepladsen fra de omkringliggende arealer. Dette krav gælder også for tilstødende tagflader fra omkringliggende bygninger. Formålet er at sikre mod unødigt tilførsel af regnvand til gyllebeholderen.

Den ansøgte vaskeplads har et areal på 300 m² (12 × 25 m), og vaskevand samt overfladevand opsamles i fortanken, hvorfra det ved behov pumpes til ejendommens gyllebeholdere. Gyllebeholderne har hver en kapacitet på 2.157 m³. En 100-års regnhændelse på Mors svarer til ca. 72,5 mm nedbør. For at sikre, at der til enhver tid er tilstrækkelig ledig kapacitet til håndtering af vand fra vaskepladsen, skal der etableres en tydelig og permanent markering 12 cm under beholderkanten. Denne markering angiver den maksimalt tilladte fyldningsgrad og må ikke overskrides.

Morsø Kommune vurderer, at løsningen er miljømæssigt forsvarlig. Kommunen har lagt vægt på, at ejendommens husdyrproduktion kun bidrager med en begrænset mængde gylle i forhold til gyllebeholderens samlede opbevaringskapacitet. Desuden sker overpumpning fra fortanken til gyllebeholderne ved manuel betjening af pumpen, hvilket giver driftsherren mulighed for løbende at sikre, at der er tilstrækkelig ledig kapacitet i beholderne. Kravet om en tydelig markering 12 cm under beholderkanten understøtter desuden, at der opretholdes den nødvendige sikkerhedsmargin. På den baggrund vurderes risikoen for overløb at være begrænset.

Jf. Morsø Kommunes vejledning skal olieudskillere og sandfang tømmes efter behov, dog mindst én gang årligt. Det fremgår af vilkår 9.

I vilkår 5 stilles der krav om, at der kun må vaskes landbrugsmateriel. Dette gøres for at de stoffer som potentielt kan afvaskes og overføres til gyllebeholderen, er stoffer som allerede er "kendt" i landbruget. Ved vask af andet udstyr eller køretø-

⁶ Bekendtgørelse 2018-11-26 nr. 1401 om påfyldning og vask m.v. af sprøjter til udbringning af plantebeskyttelsesmidler

jer end landbrugsmateriel, kan der være andre stoffer som ikke bør tilføres landbrugsjorden.

Vaskepladsbekendtgørelsens § 8 tillader ikke en nedgravet beholder til opbevaring af plantebeskyttelsesmiddelholdigt vaskevand. Morsø Kommune har været i telefonisk kontakt med Miljøstyrelsen (Helle Bundgaard Elander) som har bekræftet, at det aldrig har været hensigten at sandfang, olieudskillere og mindre pumpebrønde skulle betragtes som "beholdere til opbevaring".

I vilkår 5 stiller Morsø Kommune krav om, at der på vaskepladsen skal være et tydeligt skilt, hvor der står "*Der må kun vaskes landbrugsmateriel*". Grunden til dette vilkår er, at der ikke må vaskes biler eller andet materiel som f.eks. er undervognsbehandlet, eller kan bidrage med afvaskning af andre uønskede stoffer.

Plantebeskyttelsesmidler

Jf. vaskepladsbekendtgørelsens⁷ §§ 15 og 16, må rester af plantebeskyttelsesmidler, der er godkendt til udendørs brug, udbringes på landbrugsarealer. Der stilles derfor i vilkår 6 krav om, at der kun må vaskes sprøjter som er anvendt til erhvervsmæssig udbringning af plantebeskyttelsesmidler godkendt til udendørs brug i Danmark af Miljøstyrelsen. Der må ikke forekomme rester af plantebeskyttelsesmidler som kun er godkendt til væksthuse eller anden indendørs anvendelse, da disse ikke må udbringes til udendørs landbrugsarealer.

Sæber og oliestoffer

Der er i ansøgningsmaterialet ønske om at bruge hedvandsrenser samt højtryksrenser på vaskepladsen. Sammen med brugen af sæber, vil effekten af en eventuel olieudskiller være begrænset. Morsø Kommune vurderer, at brugen af hedvandsrenser samt højtryksrenser på vaskepladsen, samt det faktum at vaskevandet overføres til en gyllebeholder, overflødiggør etableringen af olieudskiller.

I Morsø Kommunes Spildevandsplan 2019 er der et krav om at:

-"En vaskeplads til køretøjer og andre maskiner skal forsynes med et olie- og benzinudskilleranlæg, som består af et sandfang, en olie- og benzinudskiller og en prøveudtagningsbrønd."

Dette krav er midlertidig ikke relevant i den pågældende situation eftersom vaskepladsen ikke er tilsluttet det offentlige spildevandssystem.

Hvis der ikke er et velfungerende olie- og benzinudskilleranlæg, vil der være øget risiko for afvaskning af oliestoffer som med gyllen vil blive udbragt på landbrugsjorden. Morsø Kommune vurderer at der fra vask af landbrugsmateriel (vilkår 5) kun vil være en relativ begrænset risiko for oliestoffer. Oliestoffer som føres til gyllebeholderen fra vaskepladsen, vil lægge sig øverst i gyllebeholderen. Herved vil oliestofferne blive udsat for fotodegradering og biologisk nedbrydning. Sollys kan ændre oliestoffer, der gør dem mere tilgængelige og lettere for mikroorganismer at nedbryde. Der vil derfor både ske en nedbrydning af oliestofferne under ophold i gyllebeholderen, og ved efterfølgende udbringning til landbrugsjorden sammen med gyllen. Det er Morsø Kommunes vurdering, at nedbrydningen af oliestoffer i denne situation vil være tilstrækkelig effektiv til, at der ikke er nogen risiko for forurening af grundvand, jord eller undergrund.

⁷ Bekendtgørelse om påfyldning og vask m.v. af sprøjter til udbringning af plantebeskyttelsesmidler, nr. 1401 af 26. november 2018.

Der er sat vilkår (vilkår 7) om at der kun må anvendes rengørings- og sæbe produkter, for hvilke det kan dokumenteres at de ikke indeholder A-stoffer, og produkter, der indeholder B-stoffer skal begrænses mest muligt, jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 2, 2006.

Der må jf. vilkår 8 ikke anvendes rengørings- og sæbe produkter der indeholder NPE (nonyl-phenolethoxylater) og LAS (lineære alkylbenzen-sulfonater). Dette vilkår er grundet i, at der for disse stoffer er fastsat grænseværdier i slambekendtgørelsen⁸ og, at NPE er et A-stof og LAS er et B-stof som typisk indgår i vaske- og rengøringsvaskemidler.

Der er med ansøgningen om etablering af ny vaskeplads indsendt sikkerhedsdata-blade på følgende rengørings- og sæbe produkt.

Produkt	Exo No brush		
Indholdsstoffer	CAS nr.	% w/w	Resultat af stofvurdering⁹
Alkoholer, C12-14, ethoxileret	68439-50-9 500-213-3 01-2119487984-16	5-15%	-
D-glucopyranose, oligomere, decyl octyl glycosider	68515-73-1 500-220-1 01-2119488530-36	1-5%	-
Natriumhydroxid	1310-73-2 215-185-5 01-2119457892-27 011-002-00-6	1-<2%	C
2-(4-tert-butylbenzyl)propionaldehyd	80-54-6 201-289-8 01-2119485965-18-XXXX 605-041-00-3	0-<0,05%	-
(R)-p-mentha-1,8-dien; Dlimonen	5989-27-5 227-813-5 01-2119529223-47 601-029-00-7	0-<0,05%	C

Det er Morsø Kommunes vurdering at rengørings- og sæbe produktet overholder vilkår 7 og 8, hvorfor disse produkter godt må anvendes på vaskepladsen.

Habitatvurdering

Morsø Kommune vurderer, at projektet ikke vil have en væsentlig påvirkning på leve- eller ynglesteder for bilag IV-arter, samt at den økologiske funktionalitet for arterne bevares på minimum samme niveau. Morsø Kommune vurderer ligeledes, at projektet ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vil forårs-

⁸ Bekendtgørelse om anvendelse af affald til jordbrugsformål, nr. 1001 af 27. juni 2018.

⁹ Kilde til stofvurdering: Bilag 2: ABC-gruppering af indholdsstoffer, Miljøprojekt nr. 876, 2004.

sage en væsentlig påvirkning på naturtyperne eller arter på udpegningsgrundlaget for et Natura 2000-område. Der er således ikke behov for en nærmere konsekvensvurdering.

Retsgrundlag

Tilladelsen til udbringning af spildevand på landbrugsjord fra uoverdækket vaskeplads, meddeles efter § 19, stk. 1, i miljøbeskyttelsesloven jf. § 42, stk. 1, i Spildevandsbekendtgørelsen.

Parthøring og offentliggørelse

Nabo-/partshøring

Morsø Kommune vurderer, at det ansøgte projekt er af underordnet betydning for naboerne, og at nabohøring derfor kan undlades.

Der har lagt vægt på, at der alene etableres en vaskeplads til brug for den eksisterende drift på ejendommen. Projektet medfører ikke ændringer i produktionen eller andre forhold, som kan forventes at påvirke de omkringliggende ejendomme. Derfor vurderes projektet ikke at have væsentlig betydning for naboernes interesser.

Kommunens forslag til afgørelsen har været sendt i to ugers høring hos ansøger.

- Arne Balle Kristensen (ejer), Staghøj møllevej 8, 7990 Øster Assels, CVR. 86061368.
- Mogens Balle Kristensen (ansøger), Hesterørøddevej 104, 7990 Øster Assels, Tlf. 21802047, e-mail: moba@mail.dk, CVR: 29256209.

Modtagere af afgørelsen

Afgørelsen er sendt til:

- Arne Balle Kristensen (ejer), Staghøj møllevej 8, 7990 Øster Assels, CVR. 86061368.
- Mogens Balle Kristensen (ansøger), Hesterrørøddevej 104, 7990 Øster Assels, Tlf. 21802047, e-mail: moba@mail.dk, CVR: 29256209.

Orientering om afgørelse er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening, Morsø, dnmorsoe-sager@dn.dk

Annoncering

Afgørelsen annonceres på Morsø Kommunes hjemmeside www.mors.dk **den 20. oktober 2026.**

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af:

- Afgørelsens adressat.
- Enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- Sundhedsstyrelsen.
- Landsdækkende foreninger og organisationer i det omfang, de har klageret over den konkrete afgørelse, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 99 og 100.
- Lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur

og miljø eller rekreative interesser som formål, og som har meddelt, at de ønsker underretning om afgørelsen.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du klage via Klageportalen. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk og kræver login med MIT-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Morsø Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Morsø Kommune på Klageportalen. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er bekendtgjort. Det vil sige, at en eventuel klage skal være modtaget via Klageportalen senest **den 17. november 2026**.

Afgørelsen kan også indbringes for domstolene. Ønskes sagen prøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt. Det vil sige senest **den 20. april 2027**.

Venlig hilsen

Tina Michelle Madsen
Miljøsagsbehandler

Bilag

Bilag 1: Ansøgningsmateriale

Bilag 2: ABC-gruppering af indholdsstoffer, Miljøprojekt nr. 876, 2004.

Bilag 3: *"Vejledning for indretning og drift af olieudskilleranlæg i Morsø Kommune. Juli 2006"*

Bilag 4: Landbrugets Byggeblad nr. 103.11-03