

Angela og Jeroen Lankwarden,
Kærvang 7, 7900 Nykøbing M.

Dato 18-03-2026
Sagsnr: S2026-1122

Tilladelse efter campingreglementet - Camping Slap Af, Kærvang 7, Sejerslev, 7900 Nykøbing Mors

MORSØ KOMMUNE
Teknik og Miljø

Helle Thorning Bertelsen

htb@morsoe.dk

Jernbanevej 7
7900 Nykøbing Mors
Telefon 9970 7000
kommunen@morsoe.dk
mors.dk

Der er ansøgt Morsø Kommune om ny udlejningstilladelse til Camping Slap Af, Kærvang 7, Sejerslev, 7900 Nykøbing M. – matr.nr. 1n, Sejerslev By, Sejerslev.

Afgørelse

Kommunalbestyrelsen meddeler hermed udlejningstilladelse til erhvervsmæssig udlejning til camping jf. [bekendtgørelsens §2](#). BEK nr. 319 af 28/03/2019 (Campingreglementet).

Udlejningstilladelsen meddeles til Angela og Jeroen Lankwarden, Camping Slap af, CVR 46328973. Adressen er Kærvang 7, Sejerslev, 7900 Nykøbing M.
Mail: Campingslapaf@outlook.com Tlf. (+45) 91199674.



Ejendommen Kærvang 7 er vist på luftfoto ovenfor. Det er alene det med grønt markerede område, som kan anvendes til camping.

Tilladelsen omfatter udlejning af areal til 67 campingenheder, herunder 6 hytter og 3 pladser til glampingtelte.

Der sker ikke en udvidelse af campingpladsens areal i forhold til den tidligere givne udlejningstilladelse. Der var tidligere meddelt tilladelse til 67 campingenheder på et areal på 14.100 m². Baggrunden for ny udlejningstilladelse er ejerskifte. Tilladelsen er givet på baggrund af ansøgning af 29. januar 2026.

Udlejningstilladelsen giver ikke mulighed for vintercampering eller vinteropbevaring. Det er et generelt vilkår for tilladelsen, at campingpladsen drives og benyttes i overensstemmelse med det til enhver tid gældende campingreglement. Udlejningstilladelsen kan ikke overdrages til andre uden ny udlejningstilladelse. Tilsvarende forudsætter udvidelser eller ændringer af pladsens brug, en ny udlejningstilladelse fra Morsø Kommune.

Opmærksomheden henledes på bl.a. regelsættet om campingpladsens benyttelse over året, enhedspladsens indretning, mobilitetskrav, registrerings- og identifikationskrav for vogne samt krav til brandværn og hygiejniske forhold. En tilladelse må kun meddeles, hvis campingpladsen har en kapacitet på mindst 100 campingenheder. Dette gælder dog ikke for campingpladser, som var lovligt i drift den 6. februar 2000 jf. Campingreglementet.

Begrundelse for afgørelsen

Campingpladsen ligger inden for rammeområde 50.LF.05 - Landzone Ferie/fritid, campingplads i Kommuneplan 2021-2033, hvor arealet er udlagt til campingplads. Der er ikke tale om en udvidelse af antallet af enheder set i forhold til de nuværende forhold. Disponering af pladsen – herunder nye glampingtelte – ses at være forenelig med de hensyn kommunen skal varetage ved administration af campingreglementet.

Miljøvurderingsloven

Campingpladser er indeholdt i bilag 2 pkt. 12d i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Da afgørelsen omfatter ny udlejningstilladelse til ny ejer, men der i øvrigt ikke er ændringer til tidligere udlejningstilladelse har Morsø Kommune ikke gennemført en screening efter lovens § 21.

Klagemulighed

Kommunalbestyrelsens afgørelser efter campingreglementet kan jf. § 21 påklages til Planklagenævnet jf. § 10 e i lov om sommerhuse og campering m.v. Klageberettigede er ejer, offentlige myndigheder samt enhver med en individuel væsentlig interesse i afgørelsen. Klagevejledning kan ses nedenfor.

Udlejningstilladelsen vil blive annonceret på Morsø Kommunes hjemmeside den 17. marts 2026 med 4 ugers klagefrist. En eventuel klage skal være indgivet til Planklagenævnet senest den 14. april 2026. Klagevejledning ses nedenfor.

Kontaktoplysninger

Hvis du vil vide mere eller har spørgsmål til afgørelsen, kan du kontakte Helle Thorning Bertelsen på 9970 7211 eller på htb@morsoe.dk.

Venlig hilsen

Helle Thorning Bertelsen
Landinspektør

Kopi sendt til:

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening; dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening lokalkomité: dnmorsoe-sager@dn.dk
- Friluftsrådet: fr@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening: natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forenings Lokalkomité: morsoe@dof.dk
- Plan- og Landdistriktsstyrelsen: plst@plst.dk

Klagevejledning

Afgørelsen efter campingreglementet kan påklages til Planklagenævnet. Klageberettiget er adressaten for afgørelsen, offentlige myndigheder og enhver med individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

Klageportal

Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. I særlige tilfælde kan du klage uden om klageportalen. I så tilfælde, skal der sendes en begrundet anmodning til Planklagenævnet, der vil tage stilling til om anmodningen kan imødekommes.

Når du klager, som privat person, skal du betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder skal betale 1.800 kr. for behandling af en klage. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvis medhold i klagen.

Eventuel domstolsprøvelse

Hvis en afgørelse ønskes indbragt for en domstol, skal dette ske inden 6 måneder, efter at du har modtaget kommunens afgørelse. For afgørelser, der er offentligt bekendtgjort, regnes fristen fra datoen for annoncering af afgørelsen.