

2687

15 NOV. 1950

Justitsministeriets genpartpapier. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

1 ht. m. fl. Dueholm Hovedgaard
under Nykøbing M. købstads jorder.

Akt: Skab H. nr. 297
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl: Nykøbing M.

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

DR. CRAVERSEN
Stempel 241 kr. 00 øre.

Ekstraktafskrift.

A R V E U D L Æ G S S K Ø D E

o g

S K Ø D E.

Underskrevne executor testamenti i dødsboet efter planteskoleejær Johan Riis, Nykøbing Mors, bankdirektør C. Poulsen, Nykøbing Mors, udlægger herved til

Nykøbing Mors kommune

i henhold til afdødes testamente af 31. maj 1944 den dødsboet tilhørende ejendom af Dueholm Hovedgaard under Nykøbing M. købstads jorder, "Marielyst" kaldet, nemlig:

(IX 128) Matr. nr. 1 ht., af hartkorn 1 skp. 2 fdk. 1 alb.

" " " " 1 ød, " " 0 " 0 " 0 "

(X146) " " 1 æs, " " 0 " 0 " 0³/₄ alb.

Paa ejendommen matr. nr. 1 ht. 1 ød. 1 æs, Dueholm Hovedgaard, lægges følgende servitutter:

1. ejendommen skal fremtidig benævnes "Johan Riis's minde".
2. ejendommen maa ikke afhændes af kommunen og skal bevares som en samlet ejendom saaledes, at der ikke maa ske udstykning af ejendommen og ikke tinglyses noget skøde eller parcelskøde paa den nævnte ejendomme

3. ejendommen skal anvendes til hjem for kronisk syge, og hjemmet skal tages i brug senest 2 aar efter kommunens overtagelse af ejendommen, med mindre materiale vanskeligheder skulde gøre dette umuligt, i hvilket tilfælde hjemmet skal fuldføres og tages i brug saa hurtigt, som det er muligt.

Saafrømt forholdene i fremtiden maatte gøre det umuligt eller urimeligt for byraadet at opretholde hjemmet som et hjem for kronisk syge, skal socialministeriet, eller det ministerium hvortil sager af den art eventuelt maatte være henlagt, være berettiget til at meddele tilladelse til, at hjemmet anvendes til andet formaal.

4. Nykøbing Mors kommune forpligter sig til fremtidig at vedligeholde den del af parken, som er beliggende øst for ejendommens nuværende bygninger samt indkørslen med tilhørende bede og græsrabatter, saaledes at parken og indkørslen stadig er forsvarlig renholdt, og saaledes at parkens og indkørselens karakter saavidt det er muligt bibeholdes paa samme maade, som i Johan Riis' tid.

Den forannævnte del af Barken skal stedse holdes aaben, saaledes at offentligheden faar fri adgang til den gennem indkørslen fra ~~den~~ Fruevej.

Foranstaaende bestemmelser begæres lyst som servitutstiftende paa den nævnte ejendom, idet der med hensyn til de ejendommen paa hvilende servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Paataleretten tilkommer hvert af medlemmerne i et udvalg paa 3 medlemmer, hvoraf det ene medlem vælges af Johan Riis's familie og det andet af Nykøbing Mors byraad, medens disse 2 medlemmer i forning vælger et 3die medlem blandt gartnerne i Nykøbing Mors. Johan Riis's familie og byraadet vælger foruden et medlem ogsaa en suppleant.

Endvidere skal amtmanden over Thisted amt være paataleberettiget.

Saafrømt de to medlemmer ikke kan enes om at vælge det 3die medlem, udpeges han af dommeren i Nykøbing Mors.

.....

Nykøbing Mors, den 26.2.1948.

J. N. Jørgensen. Hans R. Knudsen. E. Thomsen.

Axel Gram. Kirstine Mortensen. O. Pedersen.

E. Sejersen. Johs. Christensen. Otto Jensen.

Chr. Hansen. A. Mathiasen.

© Skærbech. Axel Ivan. Pedersen

Nykøbing Mors, den 28. februar 1948.

Som executor testamenti:

C. Poulsen.

Til vitterlighed om underskriftens ægthed, dateringens rigtighed og underskriverens myndighed:

Chr. Dragheim.

G. Aarup.

bankdirektør.

direktør.

Næstved.

Nykøbing Mors.

Nærværende Skøde begæres lyst:

- a. Som Skøde,
- b. som servitutstiftende Dokument.

Nykøbing Mors, den 14. November 1950.

For Vedkommende:

Chr. Graversen

Landsretssagfører.

indført i Dagbogen for Nykøbing Mors Købstads og Mors Herred.
 15 NOV. 1950 Skødet er udeligt.
 Grundregisterets Afd. 15 vilkårene jensl.
 Lov. Nr. 148 af 1948. Art. 297.
 Tillige med overblikfuld.

O. Poulson-Hansen 14.11.50
 (G.P.)

Hansen

Genpartens Rigtighed bekræftes

indført i Dagbogen for Nykøbing Mors Købstads og Mors Herred.

[Handwritten signature]
 15 NOV. 1950